



**Die Ingenieurgesellschaft für Bauwesen und Grundstücksverwaltung Bad Liebenwerda mbH (IGB)** betreibt das Immobilienmanagement von ca. 660 Wohn- und Gewerbeeinheiten für Ihre Muttergesellschaft, die Haus- und Grundbesitzgesellschaft Bad Liebenwerda mbH (HGB). Neben dem Eigentum der HGB verwaltet die IGB noch ca. 570 Wohn-, Gewerbe- und sonstige Verwaltungseinheiten für andere Eigentümer und Wohnungseigentümergeinschaften. Wir wollen mit unserem motivierten Mitarbeiterteam und einem umfassenden Dienstleistungsgedanken sowie einem hohen Anspruch an unsere tägliche Arbeit dauerhafte und vertrauensvolle Kundenbeziehungen aufbauen und halten. Um diesen Anforderungen im täglichen Wettbewerb gerecht zu werden, suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt für die Ingenieurgesellschaft für Bauwesen und Grundstücksverwaltung Bad Liebenwerda mbH eine(n)

## **Architekten/-in oder Bauingenieur/-in**

Sie sind für die Planung und Realisierung von Baumaßnahmen an den Bestandsimmobilien unserer Muttergesellschaft, der Haus- und Grundbesitzgesellschaft Bad Liebenwerda mbH, zuständig und arbeiten dabei selbständig in allen Leistungsphasen der HOAI. Darüber hinaus betreuen Sie kleinere Umbau- und Sanierungsvorhaben unserer Verwaltungsobjekte von Fremdeigentümern und

Wohnungseigentümergeinschaften. Zudem bieten wir Privatbauherren unsere Leistungen an und betreuen diese bei der Realisierung Ihrer Bauprojekte vollumfänglich. Neben technischen und konstruktiven Kenntnissen, setzen wir dabei Team- und Kommunikationsfähigkeit sowie kreatives und zielorientiertes Arbeiten voraus.

#### **Ihre Aufgabenschwerpunkte sind:**

- Betreuung von Bauprojekten in allen Leistungsphasen, vorwiegend Umbau- und Sanierungsmaßnahmen
- Erstellen von Präsentationen für Vorträge, Machbarkeitsstudien usw.
- Kommunikation mit Hausverwaltern und Maklern
- Erstellen von Bauzustandserfassungen und fachlichen Stellungnahmen
- Angebotserstellung nach HOAI

#### **Das bringen Sie mit:**

- erfolgreich abgeschlossenes Studium als Architekt, Bauingenieur oder gleichwertig
- mind. 3 Jahre Berufserfahrung
- wünschenswert Bauvorlageberechtigung
- sicherer Umgang mit MS-Office und CAD
- Interesse an einer abwechslungsreichen und verantwortungsvollen Aufgabe
- ein hohes Maß an Belastbarkeit und Eigeninitiative
- verhandlungssicheres Auftreten, Team- und Kommunikationsfähigkeit

Ihre aussagekräftige Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (Lebenslauf, Zeugniskopien, evtl. Referenzen) sowie Ihren Gehaltsvorstellungen richten Sie bitte an die **Ingenieurgesellschaft für Bauwesen und Grundstücksverwaltung Bad Liebenwerda mbH, Geschäftsführer Herrn Martin Ehring -persönlich-, Burgplatz 1, 04924 Bad Liebenwerda oder per E-Mail an [info@igb-badliebenwerda.de](mailto:info@igb-badliebenwerda.de)**